



## 3P VENDU LOUE PROCHE QUARTIER TRIBUNAL 48M2



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 159,214.71

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Pontoise
Ταχυδρομικός κωδικός:	95300
Δημοσιεύθηκε:	12/01/2026

### Περιγραφή:

Isabelle BEDOUCCHA , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter ce 3P de 48M2 Vendu Loué proche du Quartier Tribunal de Pontoise <br /><br />Composé d'une entrée , d'un séjour , une chambre , bureau , salle d'eau avec WC et cuisine.<br /><br />Situé au 2ème étage sans ascenseur et très faibles charges de copropriété<br /><br />Actuellement loué 644 euros + 90 euros de charges soit 734 euros mensuel<br /><br />La gestion locative est assurée par FONCIA VEXIN<br /><br />Merci de contacter Isabelle BEDOUCCHA , du Réseau SAFTI , pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 20 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 135 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1850

### Κοινά



---

Κρεβατοκάμαρες:	2
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	48 τ.μ
Floor Number:	2

### Room details

Total rooms:	3
--------------	---

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	349
--	-----

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T694983/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T694983/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID:	1581426
-----------	---------

