



Maison 86 m2 3 chambres 7087 m2 terrain à Caden



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 210,157

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Caden
Ταχυδρομικός κωδικός:	56220
Δημοσιεύθηκε:	12/01/2026

Περιγραφή:

Située à Caden , cette propriété offre un cadre de vie paisible en pleine campagne, à proximité de la charmante commune de Malansac (3,5 km). Baignée dans un environnement naturel préservé, elle séduit par son grand terrain de 7087 m². Idéale pour les amoureux de la nature, cette maison bénéficie d'un gros potentiel d'extension pour ceux cherchant à personnaliser leur espace de vie.

Cette longère exposée Sud, construite en 1970 pour la partie habitable de 86 m² comprenant 4 pièces dont 3 chambres sur parquet, offrant ainsi un espace de vie confortable de plain pied, huisseries en pvc double vitrage, toiture ardoise avec combles aménageables chaudière fuel à condensation de 2018. La seconde partie à rénover entièrement, s'étend sur 66 m² au sol, offrant de belles perspectives d'aménagement pour les amoureux de la pierre. Hangar de 30 m2 attenant plus une dépendance. Cette maison saura séduire les acquéreurs à la recherche d'un bien à rénover avec un fort potentiel d'évolution. Assainissement non conforme

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 178 950 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1970

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 3



Μπάνια: 1
Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 86 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 7087 τ.μ

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 317

Building details

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T695739/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1579228

