



Maison 150 m² – Grand terrain 2 248 m² – Santeny (94440)



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 699,088.61

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Santeny
Ταχυδρομικός κωδικός:	94440
Δημοσιεύθηκε:	13/01/2026

Περιγραφή:

Maison indépendante, non mitoyenne, au cœur d'un environnement verdoyant et calme. Terrain de 2 248 m² arboré et spacieux, cadre idéal pour les familles, amoureux de la nature. Elle est entourée de champs, avec la tranquillité et l'air pur du plateau briard, et bénéficie d'un environnement rural tout en étant à proximité des commodités. Les 150 m² sont parfaitement répartis :
* Rez-de-jardin : entrée, garage, chaufferie / buanderie, cave à vin. Un espace pratique et fonctionnel, avec accès direct au garage.
* 1^{er} étage : salon / salle à manger lumineux, 2 chambres, un dressing, cuisine, salle de bains, WC indépendant.
* 2^e étage : un couloir dessert une cuisine, une salle de bains, 2 chambres et un salon. Un étage qui pourrait convenir pour indépendance d'un membre de la famille, chambres d'amis, ou création d'un logement séparé.
* Extérieur : Grand terrain arboré, garage, stationnement sur la parcelle, terrasse et cuisine d'été façon "champêtre", idéal pour recevoir. Contactez-moi pour une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 598 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1961

Κοινά



Κρεβατοκάμαρες:	4
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	150 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	2248 τ.μ

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	234
--	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T696856/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1576020

