



Très beau pavillon de maçon avec sous-sol total et dépendances



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 332,097.13

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Hauts-de-France
Πόλη:	Charly-sur-Marne
Ταχυδρομικός κωδικός:	02310
Δημοσιεύθηκε:	13/01/2026

Περιγραφή:

EXCLUSIVITÉ
A Charly sur Marne, tout en bénéficiant d'un environnement calme, à proximité immédiate des commerces, écoles et services, venez découvrir ce pavillon de maçon de 1995 parfaitement entretenu, édifié sur un sous-sol total et doté de dépendances idéale pour du stockage supplémentaire, ou un atelier,
La maison se compose au rez-de-chaussée :
- Grande entrée lumineuse
- Superbe séjour de 50 m², traversant et chaleureux, offrant de multiples possibilités d'aménagement
- Cuisine séparée
- Chambre
- WC indépendant
A l'étage :
- Très grande pièce palière (parfaite pour un espace détente, bureau ou salle de jeux)
- 3 chambres confortables
- Salle d'eau avec WC

Sous-sol total : garage, atelier, buanderie...
Terrasse
Jardin agréable, idéal pour profiter des beaux jours

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 283 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1995

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	1



Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 148 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 823 τ.μ

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 133

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T696955/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1575754

