



## Coup de cœur : 2 pièces avec balcon et parking



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 163,827.34

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Meaux
Ταχυδρομικός κωδικός:	77100
Δημοσιεύθηκε:	15/01/2026

#### Περιγραφή:

Situé dans la charmante ville de Meaux (77100), cet appartement offre un cadre de vie agréable et dynamique. Proche des commerces, des transports en commun et des écoles, il combine praticité et confort au quotidien. Meaux, réputée pour sa cathédrale et son patrimoine historique, séduit par sa qualité de vie et son ambiance conviviale. <br /><br />L'appartement dispose d'une place de parking, idéale pour faciliter le stationnement. Construit en 2009, il offre une surface habitable de 40 m<sup>2</sup>. À l'extérieur, un balcon de 6,25 m<sup>2</sup> permet de profiter de moments de détente en plein air. <br /><br />À l'intérieur, cet appartement se compose d'un séjour/cuisine lumineux de 21,67 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 11,51 m<sup>2</sup> offrant un espace de repos confortable, et d'une salle de bain avec toilettes de 5,21 m<sup>2</sup>. Ces espaces bien agencés offrent fonctionnalité et confort, idéal pour une vie citadine paisible.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 253 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1875 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 139 500 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2009



---

## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	1
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	40 τ.μ
Floor Number:	3

## Room details

Total rooms:	2
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	107
--	-----

## Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T700508/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T700508/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1584286
-----------	---------

