



Maison à étage avec garage et jardin.



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 127,910.2

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Pujols
Ταχυδρομικός κωδικός:	47300
Δημοσιεύθηκε:	16/01/2026

Περιγραφή:

Maison des années 70 sur deux niveaux, située dans un quartier calme et recherché, à proximité immédiate de toutes les commodités (écoles, commerces, transports). Implantée sur une parcelle de 513 m², elle offre une surface habitable de 113 m², complétée par environ 197 m² de surface au sol, ce qui laisse de belles possibilités d'aménagement.

La maison se compose de 4 chambres d'environ 10 à 12m², idéales pour une famille. En rez-de-chaussée, un grand garage permet de stationner facilement et offre aussi un espace de rangement appréciable. Ce niveau présente également un fort potentiel : il est tout à fait possible d'y créer un studio indépendant.

Confort & équipements :

- Chaudière à gaz
- Menuiserie simple vitrage
- Puits

Taxe foncière : 1 544 € par an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 109 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1967

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά	113 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 513 τ.μ

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 304

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T700915/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1578954

