



PROCHE COMMERCES / JARDIN CLOS / GARAGE



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 247,313.52

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Plouer-sur-Rance
Ταχυδρομικός κωδικός:	22490
Δημοσιεύθηκε:	16/01/2026

Περιγραφή:

PROCHE COMMERCES / JARDIN / GARAGE
Située à 500 m des commerces, maison individuelle de type T4 d'une surface de 88 m² habitable, comprenant :
Au rez-de-chaussée surélevé : séjour/salle à manger de 44m² très lumineux avec cuisine ouverte aménagée, WC
À l'étage : dégagement avec placard, trois chambres, salle de bains
La maison bénéficie également d'un sous-sol complet avec garage d'environ 48 m², ainsi que d'un jardin clos de 520 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 209 700 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 200 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 700 € soit 4,85 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Richard BENOIT, Tél. : 07 87 90 38 43, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-MALO sous le numéro 823 528 773

Κατασκευάστηκε: 1970

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά	88 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 577 τ.μ

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 321

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/FFPA-T94365/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 195909

