



## APPARTEMENT PLAIN PIED CENTRE ETABLES SUR MER



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 201,671.9

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Etables-sur-Mer
Ταχυδρομικός κωδικός:	22680
Δημοσιεύθηκε:	17/01/2026

#### Περιγραφή:

. A SAISIR, idéal investissement ou premier achat. <br /><br />Situé en RDC à deux pas des commerces du centre d'Étables sur mer cet appartement de 50m2 offre un cadre de vie pratique et recherché. <br /><br />Les atouts: - un séjour lumineux et spacieux<br /> - une belle chambre <br /> - aucun travaux à prévoir<br /> - charges de copropriété de 30 euro par mois<br /> - emplacement pratique car proches des commerces et des plages à pied. <br />PARFAIT pour un investissement locatif longue ou courte durée. Bonne rentabilité.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 9 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 171 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1970

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 1



---

Μπάνια: 1  
Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 50 τ.μ

### Room details

Total rooms: 2

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 245

### Building details

Parking: Ναί

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T699829/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T699829/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1585337

