



## Maison néo Bretonne spacieuse



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 316,660.26

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Peillac
Ταχυδρομικός κωδικός:	56220
Δημοσιεύθηκε:	18/01/2026

### Περιγραφή:

Située dans la charmante commune de Peillac (56220), cette propriété offre un cadre paisible et verdoyant, idéal pour les amateurs de tranquillité. Profitant d'un grand terrain de 1724 m<sup>2</sup>, cette maison offre un environnement agréable. Les commodités telles que les commerces et les écoles se trouvent à une distance raisonnable, facilitant le quotidien de ses futurs habitants.

Construite en 1974, cette maison d'environ 190 m<sup>2</sup> sur sous-sol propose 6 chambres réparties sur 8 pièces, offrant ainsi un espace confortable pour une grande famille ou des projets d'aménagement divers.

La grande pièce de vie donne accès à une belle cuisine ouverte ainsi que sur une véranda exposé ouest d'environ 12m<sup>2</sup> vous permettra de profiter du soleil toute l'année.

Une chambre qui se situe au sous sol bénéficie d'une entrée indépendante, 3 chambres se trouvent au rez-de-chaussée et 3 chambres à l'étage dont une suite parentale avec WC et baignoire privative.

Chauffée avec un poêle à bois ou encore grâce à une pompe à chaleur, alimenté en partie avec les 12 panneaux solaires, cette maison saura vous séduire par son confort. Cette demeure spacieuse offre de multiples possibilités d'aménagement propice à la quiétude et à la sérénité.

Elle n'attend plus que votre touche personnelle. Elle correspond à vos envies, contactez nous et nous serons heureux de vous accompagner dans la concrétisation de votre projet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 268 500 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1974



---

## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	8
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	200 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	1724 τ.μ

## Room details

Total rooms:	10
--------------	----

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	149
--	-----

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T694106/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T694106/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1584038

