



## Maison de ville de 95 m<sup>2</sup> avec cour intérieure



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 175,905.87

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Le Bugue
Ταχυδρομικός κωδικός:	24260
Δημοσιεύθηκε:	18/01/2026

### Περιγραφή:

Située en Vallée Vézère, Périgord Noir dans le charmant village du Bugue sur Vézère cette authentique maison de village de 95 m<sup>2</sup> vous propose un espace de vie de plus 35 m<sup>2</sup> avec une cheminée insert. A l'étage trois chambres aux dimensions généreuses et une salle d'eau avec douche à l'italienne.<br />Une buanderie à l'entre deux sol complète cet intérieur ou aucun travaux n'est nécessaire.<br />la toiture a été refaite avec tuiles neuves.<br />Le plus une terrasse de 27 m<sup>2</sup> agrémentée d'une source permanente, un petit coin de tranquillité à l'abri des regards.<br />Très bon investissement pour primo accédant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 149 900 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1900

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	95 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	124 τ.μ



---

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 285

## Building details

Parking: Ναί

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T701090/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T701090/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1588390

