



MAISON PLAIN PIED GARAGE ET JARDIN SANS TRAVAUX



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 234,110.87

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Gabarret
Ταχυδρομικός κωδικός:	40310
Δημοσιεύθηκε:	20/01/2026

Περιγραφή:

Située dans un petit lotissement paisible du village landais de Gabarret, à 40 minutes de Mont de Marsan, à proximité immédiate des commerces et services, maison contemporaine lumineuse de plain pied de 2014 d'environ 95 m² habitable avec jardin clôturé de 873 m² et garage indépendant d'environ 30 m². Cette maison tout confort DPE en B sans aucun travaux à prévoir se compose d'un vaste espace ouvert d'environ 44 m² sur cuisine, salle à manger et salon avec accès sur terrasse extérieure, d'une chambre de 13 m² avec dressing séparé, et de 2 autres chambres de 10 m² dont l'une avec accès terrasse, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne, d'un dressing. Dotée de tous les éléments de confort à savoir double vitrage intégral, chauffage par 2 pompes à chaleur air/air couplé à un poêle à bois, un chauffe eau thermodynamique, ce bien dispose également de l'assainissement collectif. Isolation des combles avec sous-toiture. Vide sanitaire. Volets roulants électriques. Puits fonctionnel avec pompe

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 500 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2014

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 3



Μπάνια: 1
Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 97 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 873 τ.μ

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 72

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T701895/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1585298

