



Maison 6 pièces de 203m² sur 1200m² de terrain piscinable.



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 466,448.76

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Villegouge
Ταχυδρομικός κωδικός:	33141
Δημοσιεύθηκε:	22/01/2026

Περιγραφή:

A quelques minutes de Libourne et proche des commodités, venez découvrir à Villegouge cette belle maison en pierre de plain-pied de 203m², mitoyenne d'un côté sur 1200m² de terrain arboré et clôturé. Elle se compose d'un vaste hall d'entrée, d'une cuisine moderne aménagée et équipée avec un cellier attenante ouverte sur un superbe séjour/salon (69m²) avec cheminée donnant sur une terrasse ensoleillée, d'une suite parentale (14m²), de 2 chambres (17.50m² et 11.40m²), d'un bureau, d'une salle de bains (avec douche et baignoire), d'une buanderie et d'un WC séparé. Points positifs: cadre campagne, grande hauteur sous plafond, menuiseries alu double vitrage, poêle à granulés, possibilité de garer plusieurs véhicules, terrain piscinable et permis accepté pour un garage de 15m². En supplément possibilité d'achat d'un terrain constructible attenante de 690m² avec accès indépendant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1946

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	2



Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 203 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 1200 τ.μ

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 181

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T702428/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1590941

