



## Maison 6 pièces avec jardinet, sous-sol, parking



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 515,383.74

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Colombes
Ταχυδρομικός κωδικός:	92700
Δημοσιεύθηκε:	22/01/2026

### Περιγραφή:

Située dans un quartier pavillonnaire, cette maison 6 pièces, de 141m<sup>2</sup> au sol, sur 2 niveaux vous offre :  
Au rez-de-chaussée : entrée, chambre, salon, salle-à-manger, cuisine indépendante, toilettes séparées, une salle d'eau,  
A l'étage : le palier dessert trois chambres dont une avec salle d'eau / w.c, deux espaces à usage de dressing ou bureau.  
Au sous-sol : une salle de bains, une buanderie, une réserve, la chaufferie.  
Vous bénéficiez d'un petit jardin ainsi que d'une remise et d'un emplacement pour garer une à deux voitures.  
La maison est en copropriété avec deux maisons voisines sans aucune charge.  
Des travaux sont à prévoir, ce qui en fait une opportunité pour qui souhaite personnaliser son futur lieu de vie. Environnement calme et très bonne entente entre voisins.  
Commerces et tramway T2 à 7 minutes à pied.  
Collaboration inter-cabinets bienvenue.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 3 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 437 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1930



---

## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	3
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	87 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	130 τ.μ

## Room details

Total rooms:	6
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	379
--	-----

## Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T702607/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T702607/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1587193
-----------	---------

