



3 chambres, grenier aménageable. Garage et Dépendance.



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 245,141.66

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Bressuire
Ταχυδρομικός κωδικός:	79300
Δημοσιεύθηκε:	22/01/2026

Περιγραφή:

Édifiée boulevard de Nantes et offrant un espace extérieur clos et arboré avec un bâtiment annexe d'environ 110m² disposant d'un CU, cette maison de ville se compose dans des beaux volumes à vivre d'un salon / salle à manger lumineux donnant accès à la véranda offrant une vue surplombant la plaine du bocage Bressuirais et le jardin.
Un wc séparé, une cuisine lumineuse dotée d'un accès à la véranda, le jardin et le garage de plein pied complètent ce bien.
A l'étage, vous trouverez une salle de bain, un wc séparé, 3 chambres, ainsi qu'un accès aux greniers (décloisonnables) afin d'ouvrir le volume libre de rénovation (chambres, salle d'eau, salle de jeux ou de sport).
Cet espace à rénover offre une belle hauteur sous couverture sur environ 60 m².
Au sous sol, une chaufferie ainsi qu'une cave complètent ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 208 900 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Aurélien GUIGNARD, Tél. : 0785075377, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de NIORT sous le numéro 838 971 299

Κατασκευάστηκε: 1900

Κοινά



Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	118 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	694 τ.μ

Room details

Total rooms:	7
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	143
--	-----

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/FFPA-T94081/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 195813

