



Appartement T3, roof-top, 2 chambres, dernière étage



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 335,211.82

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Bègles
Ταχυδρομικός κωδικός:	33130
Δημοσιεύθηκε:	24/01/2026

Περιγραφή:

Appartement T3 avec terrasse, rooftop et parking – Bègles (33130) Situé à Bègles, dans un environnement urbain dynamique et proche de toutes commodités (bus, tramway, écoles), cet appartement T3 offre un cadre de vie pratique et agréable. Il se compose d'une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte équipée, de deux chambres avec placards intégrés, d'une salle d'eau avec douche et chauffe-serviette, ainsi que de WC séparés. L'appartement bénéficie d'une exposition Est-Ouest, de menuiseries en double vitrage et de sols en linoléum et carrelage. À l'extérieur, vous profiterez d'une terrasse de 12 m² et d'un rooftop privé de 65 m² avec vue dégagée sur la ville, idéal pour les beaux jours. Une place de parking couverte complète ce bien.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 24 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 286 740 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2016

Κοινά



Κρεβατοκάμαρες:	2
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	64 τ.μ
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	3
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	108
--	-----

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/AGHX-T703013/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-------	---

Contact information

IMLIX ID:	1592079
-----------	---------

