



## À SAISIR APPARTEMENT T2 AVEC TERRASSE ET JARDIN .



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 164,170.98

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Mantes-la-Jolie
Ταχυδρομικός κωδικός:	78200
Δημοσιεύθηκε:	24/01/2026

#### Περιγραφή:

Situé à seulement à 10 minutes à pieds de la gare, ligne J Paris saint Lazare futur RER E, cet appartement bénéficie d'un quartier dynamique avec toutes les commodités : arrêt de bus à deux pas, crèches, écoles, collèges, lycées, pôle universitaire, commerces, centre ville, animations offrant ainsi un cadre de vie pratique et agréable. La sécurisation de la résidence grâce à son système de vidéosurveillance, digicode, interphone et un portail automatique, assure tranquillité et confort aux résidents.<br /><br />À l'extérieur, ce bien propose un jardin privatif et une terrasse, parfait pour profiter des beaux jours en toute intimité. De plus, une place de parking en sous-sol facilite le stationnement. La modernité de la façade en enduit et béton, ainsi que la toiture en ardoise, donnent à l'ensemble un aspect soigné et contemporain.<br /><br />À l'intérieur, on découvre un appartement de 38 m<sup>2</sup> comprenant une entrée, un séjour lumineux, une cuisine ouverte aménagée, une chambre, une salle de bains avec baignoire et des WC séparés. Les équipements tels que les volets roulants, la porte blindée, la double vitrage et l'aspiration centralisée ajoutent confort et sécurité. Ce charmant appartement est idéal pour un premier achat ou un investissement locatif.<br />Contactez moi pour une visite !!!

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 121 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 944 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



www.georisques.gouv.fr  
Prix de vente : 139 900 €  
Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Mustapha MOUMMAD, Tél. : 0630003619, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 944 727 718

Κατασκευάστηκε: 2005

## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 1  
Μπάνια: 1  
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 38 τ.μ

## Room details

Total rooms: 2  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 168

## Building details

Parking: Ναί

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/FFPA-T93851/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T93851/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 196583

