



Maison familiale aux beaux volumes mêlant le caractère de l'ancien et le contemporain.



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 602,116.74

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Lorient
Ταχυδρομικός κωδικός:	56100
Δημοσιεύθηκε:	26/01/2026

Περιγραφή:

Située dans le quartier recherché de Nouvelle ville à Lorient (56100), cette maison des années 30 d'une superficie de 159 m² bénéficie d'un emplacement idéal proche des transports en commun, des écoles, du lycée, du collège et d'une crèche. L'environnement urbain offre de nombreuses commodités, parfait pour une vie pratique au quotidien.
Au RDC une grande entrée avec dressing et WC, une pièce rangements vélos et équipements nautique par exemple.
Dans le prolongement de cette entrée, vous trouverez un vaste salon/séjour munit de son poêle à bois, une cuisine ouverte sur la pièce de vie et donnant sur le jardin. Vous apprécierez la baie vitrée à galandage vous facilitant l'accès aux extérieurs.
Au premier étage, 4 chambres, une salle de bain, wc et des rangements.
Au deuxième et dernier étage, Une grande suite parental avec beaucoup de rangements et une salle d'eau.
Pour finir, un jardin d'environ 100 m² avec sa terrasse en bois.
Possibilité de créer un garage.
Ce bien mêlant authenticité et rénovation contemporaine constitue un lieu de vie harmonieux, pensé pour le bien-être et la convivialité.
- Localisation (proche centre-ville et commodités)
- charme de l'ancien
- volume des pièces de vie
- Nombre de chambres
- jardin

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 513 100 €

Honoraires charge vendeur



Κατασκευάστηκε: 1930

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 5
Μπάνια: 2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 160 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 226 τ.μ

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 154

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T701057/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1582170

