



## VOTRE LOCAL COMMERCIAL CENTRE VILLE



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Ενοικίαση
Τιμή:	USD 1,111.47

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Centre-Val de Loire
Πόλη:	Châteauroux
Ταχυδρομικός κωδικός:	36000
Δημοσιεύθηκε:	09/02/2026

#### Περιγραφή:

Situé au cœur de Châteauroux (36000), ce local commercial bénéficie d'un emplacement privilégié au sein du dynamique centre-ville. Proche de tous les commerces et services, il offre une visibilité appréciable grâce à sa situation sur une rue passante. Idéal pour toute activité commerciale, ce bien profite de la proximité de lieux d'intérêts et est facilement accessible. Ce local commercial de 86m<sup>2</sup> associable à un autre local commercial de 76.00 m2 en rdc à aménager selon destination se présente comme un espace d'envergure pour accueillir diverses activités. Actuellement aménagé en centre de beauté, ses 6 pièces offrent un potentiel d'exploitation polyvalent pour tout entrepreneur souhaitant s'installer dans ce secteur prisé. Sa surface modulable et sa configuration fonctionnelle en font un investissement attractif pour développer ou démarrer une activité commerciale dans un cadre dynamique et central à Châteauroux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Honoraires d'agence : 3420 €, à la charge du preneur

Κατασκευάστηκε:	1980
-----------------	------

### Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	86 τ.μ
-------------------------------	--------



---

## Room details

Total rooms: 6

## Lease terms

Deposit: EUR 1,900

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T706448/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T706448/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1590472

