



## Ensemble immobilier : T2 + T3 avec garage



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 563,274.28

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Bordeaux
Ταχυδρομικός κωδικός:	33000
Δημοσιεύθηκε:	28/01/2026

### Περιγραφή:

BORDEAUX - QUARTIER SACRE CŒUR/ SAINT JEAN<br /><br />Ensemble immobilier composé :<br /><br />- Un grand garage de plus de 40m<sup>2</sup> (cave et fosse à vidanger)<br />- Appartement 54m<sup>2</sup> de type T2 lumineux et agréable (belle hauteur sous plafond)<br />- Maison 60m<sup>2</sup>, de type T2 donnant sur cour privative, avec séjour de plus de 30m<sup>2</sup> avec mezzanine, une cuisine équipée et une chambre de plus de 12m<sup>2</sup> avec placards et salle de bains.<br /><br />Plans disponibles sur demande!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 480 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1900

### Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	113 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	173 τ.μ

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 298



## Building details

Parking: Ναί

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T704297/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T704297/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1593550

