



Maison familiale grand terrain et Hangar



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 263,035.01

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Monsempron-Libos
Ταχυδρομικός κωδικός:	47500
Δημοσιεύθηκε:	02/02/2026

Περιγραφή:

Maison individuelle semi-enterrée fonctionnelle, située aux portes de la ville, en campagne non isolée (un voisin en résidence secondaire), bénéficiant d'une vue dégagée. Implantée sur 15 000 m² de terrain sans nuisance.
Une terrasse vous accueille et mène à un vaste salon/séjour lumineux avec cheminée, prolongé par une cuisine semi-équipée ouvrant sur une véranda de 43 m² également dotée d'une cheminée. Le bien dispose de 3 chambres, d'une salle d'eau avec espace jacuzzi et d'un WC.
En rez-de-jardin, un ensemble modulable avec entrée indépendante offre une buanderie, un bureau, une grande pièce de vie, 2 chambres, une cuisine et un WC, à remettre au goût du jour selon vos besoins.
Le bien est équipé d'un chauffage central, de la climatisation, de menuiseries en double vitrage à l'étage, d'une isolation par bardage extérieur, d'une toiture refaite en 2015 et raccordé au tout-à-l'égout.
Un hangar indépendant de 159 m² ainsi qu'une annexe avec garage complètent ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 225 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1972

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 5



Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	191 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	15163 τ.μ

Room details

Total rooms:	11
--------------	----

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	127
--	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/AGHX-T705357/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-------	---

Contact information

IMLIX ID:	1593876
-----------	---------

