



Ancien bureau de poste avec 3 studios - Idéale investissement locatif



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 89,771.84

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Centre-Val de Loire
Πόλη:	Palluau-sur-Indre
Ταχυδρομικός κωδικός:	36500
Δημοσιεύθηκε:	04/02/2026

Περιγραφή:

Antoine Charluet votre conseiller en immobilier SAFTI vous présente cette immeuble situé à Palluau sur Indre (36500) proche des commodités essentielles (cabinet médical, pharmacie, école, associations, marchés, restaurant,...). situé à 5 min du magnifique parc naturel régional de la Brenne et à 35 min du zoo parc de Beauval
Cet immeuble spacieux de 125 m² sur un terrain de 171 m² se compose d'un rez-de-chaussée, anciennement bureau de Poste de 40 m², et un studio et de deux studios à l'étage. Chaque studio, avec une superficie allant de 25 m² à 32 m², comprend un espace séjour/chambre, une cuisine équipée et une salle d'eau. Idéal pour un investisseur ou une reconversion en logements individuels, cet immeuble est équipé du double vitrage, chauffé à l'électricité et relié à l'assainissement collectif. Un bien offrant de multiples possibilités d'aménagement dans un cadre tranquille et pratique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 76 500 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1950

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 125 τ.μ



Μέγεθος αυλής: 171 τ.μ

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 292

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T696194/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1577903

