



Maison plain-pied à rénover, deux chambres, jardin



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 103,266.95

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Cognac
Ταχυδρομικός κωδικός:	16100
Δημοσιεύθηκε:	04/02/2026

Περιγραφή:

Située à Cognac (16100), cette maison à rénover bénéficie d'un emplacement à proximité de toutes les commodités. Nichée sur un terrain de 1050 m², elle offre également l'avantage de places de parking.
À l'extérieur, la propriété comprend une véranda non chauffée, un garage et un atelier, offrant ainsi des espaces fonctionnels supplémentaires. Le jardin permet diverses possibilités d'aménagement extérieur, parfait pour profiter des beaux jours à venir.
À l'intérieur, cette maison de plain-pied de 77 m² se compose d'une pièce principale, d'une cuisine non aménagée, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Une rénovation permettra de personnaliser cet espace pour en faire un cocon chaleureux et accueillant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 88 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1900

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	2
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	77 τ.μ



Μέγεθος αυλής: 1050 τ.μ

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 314

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T706458/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1589119

