



## Idéal bricoleurs



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 35,381.04

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Tardes
Ταχυδρομικός κωδικός:	23170
Δημοσιεύθηκε:	05/02/2026

### Περιγραφή:

Petite maison d'habitation en pierres couverte en tuiles , située dans une commune de la Creuse , à seulement 10 mn de toutes commodités ( médecins , pharmacie , kinésithérapeute , bars , bureau de poste , supermarché , fleuriste ..) Elle se trouve à 45 km de Montluçon et de Guéret ,à 1h30 de Clermont-Ferrand , 3h de Lyon.<br />Cette maison se compose actuellement d'une pièce ,avec un fort potentiel d'agrandissement du côté de la grange attenante . Un jardin idéal pour un potager vient compléter l'ensemble .<br />Le bien dispose également d'un vaste terrain de 6870 m2 ,un atout majeur pour les amateurs de calme et de tranquillité , pouvant accueillir des animaux( chevaux , chèvres ou brebis ) .<br />Salle de bain , assainissement , isolation, système de chauffage inexistant , toiture à resuivre . Une cheminée apportera chaleur et convivialité à vos soirées d'hiver . Vous êtes bricoleurs et vous souhaitez un avoir un petit bien ,alors cette maison est faite pour vous . Appelez moi pour une visite

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 30 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1880

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά	25 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 6870 τ.μ

## Room details

Total rooms: 1

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T706644/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T706644/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1598561

