



## CENTRE VILLE



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 90,811.32

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Pleumartin
Ταχυδρομικός κωδικός:	86450
Δημοσιεύθηκε:	07/02/2026

### Περιγραφή:

IDEAL POUR INVESTISSEUR OU PRIMO ACCEDANT<br />A seulement 7 minutes de La Roche Posay et à 20 minutes de Châtellerault, cette charmante maison se trouve dans une voie sans issue, en plein centre ville de Pleumartin.<br />Ce bien d'environ 102 m<sup>2</sup> offre au rez-de-chaussée une cuisine fermée, une salle à manger et un WC, tandis que l'étage propose trois chambres, une salle de bain et un WC supplémentaire. Le bien inclut également un grand garage, avec un parking privatif extérieur.<br />Les huisseries sont neuves (double vitrage + volet roulant électrique).<br />La moitié de la toiture est neuve (2021).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 77 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1975

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	102 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	166 τ.μ



---

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 275

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T697269/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T697269/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1574789

