



Adresse recherchée, maison raffinée



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 682,853.98

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Montmorency
Ταχυδρομικός κωδικός:	95160
Δημοσιεύθηκε:	08/02/2026

Περιγραφή:

Située bas Montmorency (95160), cette propriété bénéficie d'un cadre résidentiel verdoyant et paisible, offrant un environnement idéal pour la vie de famille. Très proche des écoles prisée du secteur, des commerces et surtout des transports en commun (Ligne H à 7 min à pieds), la ville allie sérénité et commodités pour un quotidien agréable.

Érigée sur un terrain de 261 m², cette maison dispose de 2 places de parking, d'un jardin et d'un sous-sol total avec garage. Son architecture s'harmonise avec son environnement et offre un bel espace extérieur pour profiter des beaux jours en toute quiétude.

Ce pavillon rénové de 155 m² sur deux niveaux présente un agencement fonctionnel et une très belle habitabilité. Le rez-de-chaussée comprend un séjour lumineux, une cuisine ouverte, une salle à manger, un bureau et un wc.
À l'étage, 3 chambres dont une suite parentale avec salle de bain et dressing offrent un espace privé confortable. Avec 2 salles de bain et 2 toilettes, cette maison répond aux besoins d'une famille exigeante.

Entrée séparée possible avec escalier de service pour l'étage supérieur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 579 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1970

Κοινά



Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	166 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	261 τ.μ

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	312
--	-----

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/AGHX-T705719/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-------	---

Contact information

IMLIX ID:	1598042
-----------	---------

