



## MAISON/ VILLA - 4 CHAMBRES - QUARTIER CATHEDRALE



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 623,885.59

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Centre-Val de Loire
Πόλη:	Tours
Ταχυδρομικός κωδικός:	37000
Δημοσιεύθηκε:	09/02/2026

### Περιγραφή:

Située à proximité de la cathédrale et à deux pas de la gare de TOURS, cette propriété offre une localisation très centrale avec toutes les commodités : écoles, universités, parcs, commerces, marchés et les transports en commun. Tout est réuni pour vous garantir un cadre de vie agréable et dynamique, idéal pour les familles, les jeunes et moins jeunes :) actifs (navetteurs TOURS/ PARIS).<br /><br />Cette maison de 135 m<sup>2</sup> avec vue sur la Cathédrale, comprend 6 pièces réparties sur 3 niveaux. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon/séjour lumineux, une cuisine équipée, une véranda, et un WC. Le 1er étage dispose de deux chambres et une salle de bains. Le 2ème étage offre deux autres chambres, une salle d'eau et un débarras. Un deuxième WC entre palier. <br />Une cave complète ce bien. Possibilité de garage en supplément.<br />Autres trésors : sa véranda et sa terrasse arborée. Cette maison offre confort et praticité pour une vie citadine paisible.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 529 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1900

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 4



---

Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	135 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	93 τ.μ

### Room details

Total rooms:	6
--------------	---

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	218
--	-----

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T707645/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T707645/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1600978

