



listing



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 1,004,107

Τοποθεσία

Χώρα:	Russia
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Moscow Oblast
Δημοσιεύθηκε:	20/02/2026

Περιγραφή:

Продается новое производственно-складское помещение по Дмитровскому шоссе - ICPARK КЛЮЧ. Назначение: под производство и склад Продажа осуществляется напрямую от собственника парка, что гарантирует отсутствие каких-либо комиссий и скрытых платежей! Объект расположен в северном направлении с выездом на Дмитровское шоссе (4 км). Расстояние от МКАД - 30 км. Координаты: 56.148996, 37.449949 Формат Point. Блок А, Бокс 6. Планировочное решение включает в себя пространство для производства, склад или логистику 356,85 кв.м, а также офисную часть 120,60 кв.м. Наличие мезонина. **ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:** - Класс: А - Температура: Сухой склад - Автоматическая спринклерная система пожаротушения - Высота: 8 м - Нагрузка на пол: 5 т/кв.м - Высококачественные бетонные полы с антипылевым покрытием и упрочняющим слоем - Сетка колонн: 12x24 - Ворота: докового типа и на нулевой отметке **КОММУНИКАЦИИ:** - Электричество: 25 кВт (возможно увеличение мощности) - Вентиляция: приточно-вытяжная - Водоснабжение, канализация - Индивидуальные приборы учета **ИНФРАСТРУКТУРА:** - Парковки для транспорта: для грузовых авто — 2 места, для легкового авто — 4 места - Доступ к производственно-складским помещениям 24/7 - Охраняемая территория - Видеонаблюдение - Скоростной интернет и телефония **ДОПОЛНИТЕЛЬНО:** - Собственная профессиональная управляющая компания - Клининг - Консьерж-сервис - Мобильное приложение - Маркетплейс услуг - Кафе на территории - Зоны отдыха и спортивные площадки Готовы предоставить подробную информацию и организовать просмотр! [#8075099#]

Κατάσταση:	Good
Κατασκευάστηκε:	2026

Κοινά



Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 604.91 τ.μ
Floor Number: 1

Building details

Αριθμός ορόφων: 2

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T340308/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 8075099

