



## Houses for sale - 5 rooms - 100 m2 - PLEUCADEUC - (56140)



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	Linda Monks
Όνομα εταιρείας:	D-Habitat L'Agence
Χώρα:	France
Experience since:	
Τύπος υπηρεσίας:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Τηλέφωνο:	+33 (297) 671-793
Languages:	English, French
Site:	<a href="https://www.propertyforsaleinbrittany.co.uk">https://www.propertyforsaleinbrittany.co.uk</a>

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 193,261.75

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Pleucadeuc
Ταχυδρομικός κωδικός:	56140
Δημοσιεύθηκε:	23/02/2026

### Περιγραφή:

Just 2 minutes from the center of Pleucadeuc, this spacious detached house is for sale, set on approximately 840 m2 of land. It comprises a full basement, a ground floor with a veranda, a fitted kitchen, a living/dining room with a fireplace and wood-burning insert, two bedrooms, a shower room, and a WC. Upstairs, there is a landing, two bedrooms, and a WC. Some updating is required. Ideal for first-time buyers or families. (4.90 % fees incl. VAT at the buyer's expense.)

### Further informations

Number of room(s) : 5  
Number of bedroom(s) : 4  
Habitable area : 100,00 m2  
Lounge size : 24 m2  
Price : 164 690 € HAI  
including 4,90 % of fees, at the expense of the purchaser  
Ground area : 840 m2



---

Heating : Gaz  
Garden : Yes  
Price excluding fees : 157 000 €  
Reference : 11948M

## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 4  
Μπάνια: 2  
Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 10000 τ.μ  
Μέγεθος αυλής: 840 τ.μ

## Room details

Total rooms: 5  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Virtual tour URL: <https://www.youtube.com/@bpsimmobilier3605>

## Contact information

IMLIX ID: IX8.196.118

