



## listing



## Στοιχεία μεσίτη

|                  |                                                                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Όνομα:           | ArKadia                                                                                          |
| Όνομα εταιρείας: |                                                                                                  |
| Χώρα:            | United Kingdom                                                                                   |
| Τηλέφωνο:        |                                                                                                  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

## Στοιχεία καταχώρησης

|              |               |
|--------------|---------------|
| Ακίνητο για: | Πώληση        |
| Τιμή:        | USD 43,583.23 |

## Τοποθεσία

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Χώρα:                  | Portugal       |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Leiria         |
| Πόλη:                  | Marinha Grande |
| Δημοσιεύθηκε:          | 21/02/2026     |

## Περιγραφή:

Excelente oportunidade para construir a casa dos seus sonhos ou investir numa zona em forte valorização.

Este terreno com 860 m<sup>2</sup> destaca-se pela sua frente de estrada com 24,3 metros, oferecendo uma ótima exposição solar a poente, bons acessos e o conforto da proximidade aos principais serviços.

Com um índice de construção de 0,75%, permite construir uma área de até 645 m<sup>2</sup>, ideal para uma moradia espaçosa.

A localização é um dos seus grandes trunfos:

Apenas 2 minutos do centro da Marinha Grande e de todos os principais serviços, comércio, escolas e centro de saúde.

A cerca de 15 minutos do centro de Leiria devido á sua proximidade da N242, garantindo ligações rápidas tanto a Leiria como á autoestrada.

A poucos minutos das praias da região, combinando tranquilidade com qualidade de vida.

Inserido numa zona calma, mas com excelente proximidade urbana, este terreno reúne o equilíbrio perfeito entre sossego, acessibilidade e potencial.



---

Uma oportunidade para quem procura espaço, localização e liberdade para criar um projeto verdadeiramente à medida.

#ref: 790938

## Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά 860 τ.μ

πόδια:

Μέγεθος αυλής: 860 τ.μ

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T105277/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T105277/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 790938

