



À LOUER – T2 COSY EN PLEIN CŒUR DE COGNAC



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Ενοικίαση
Τιμή:	USD 584.95

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Cognac
Ταχυδρομικός κωδικός:	16100
Δημοσιεύθηκε:	19/02/2026

Περιγραφή:

À LOUER – T2 COSY EN PLEIN CŒUR DE COGNAC
Situé en hyper-centre de Cognac, au 2^e étage d'une petite monopropriété calme, découvrez ce bel appartement T2 d'environ 42 m² offrant un cadre de vie agréable et pratique au quotidien.
Il se compose d'une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, d'une chambre confortable disposant de sa propre salle d'eau, ainsi que d'un WC indépendant. L'agencement optimisé permet une circulation fluide et un espace de vie chaleureux.
Emplacement recherché en centre-ville
Commerces, services et restaurants accessibles à pied
Petite copropriété tranquille
Appartement clair et fonctionnel
Idéal pour une personne seule ou un couple souhaitant profiter pleinement de la vie citadine tout en bénéficiant d'un environnement paisible.
Cognac – Hyper-centre
Surface : 42 m²

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 500 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 50 €

Dépôt de garantie : 450 €

Honoraires à la charge du locataire : 338,94 €

Honoraires d'agence : 338.94 €, à la charge du locataire

Κατασκευάστηκε: 1948



Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	1
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	42 τ.μ
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	238
--	-----

Lease terms

Deposit:	EUR 450
Date Available:	

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/AGHX-T710739/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-------	---

Contact information

IMLIX ID:	1606826
-----------	---------

