



À 20 min en Métro de Paris - Montreuil Hôpital L11



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 584,397.07

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Montreuil
Ταχυδρομικός κωδικός:	93100
Δημοσιεύθηκε:	10/02/2026

Περιγραφή:

Située dans le quartier de Ramenas Léo Lagrange à Montreuil, cette maison allie charme et praticité. À 7 minutes à pied du métro Montreuil Hôpital (ligne 11) et 10 minutes en bus du métro Mairie de Montreuil, elle bénéficie d'un accès rapide aux transports, commerces, écoles et autres commodités. La maison dispose d'un jardin privatif avec terrasse, idéal pour les moments de détente et les repas en extérieur. Son exposition sud-est apporte une belle luminosité et permet d'aménager un potager ou un espace vert selon vos envies. D'une surface de 105 m², le rez-de-chaussée comprend un double séjour ouvrant sur une grande cuisine conviviale avec accès direct au jardin. À l'étage, deux grandes chambres avec cheminées d'époque et une salle de bains avec WC. Les combles aménagés surface au sol 31 m², offrent deux chambres supplémentaires et une salle d'eau et WC, avec un fort potentiel de rehaussement. Un sous-sol de 50 m² complète ce bien. Visiter sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 498 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1929

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	2
Μπάνια:	2



Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 105 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 129 τ.μ

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 347

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T707933/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1597969

