



## Grande maison à Montfermeil avec fort potentiel



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 422,455.71

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Montfermeil
Ταχυδρομικός κωδικός:	93370
Δημοσιεύθηκε:	11/02/2026

### Περιγραφή:

À Montfermeil, laissez-vous séduire par cette maison d'exception, où espace et confort se rencontrent. Dès l'entrée, un séjour lumineux avec cheminée vous accueille, parfait pour des moments conviviaux en famille ou entre amis. Une grande cuisine séparée, entièrement équipée et aménagée, vous invite à laisser libre cours à vos talents culinaires. Avec quatre chambres, un bureau et un dressing, chacun trouve son espace privé. Les salles de bain et salle d'eau assurent confort et praticité au quotidien. À l'extérieur, profitez de deux terrasses et d'un vaste jardin, idéal pour les repas ensoleillés ou les instants de détente. Le sous-sol total, le garage et une pièce modulable selon vos envies offrent un potentiel infini. Grâce au portail électrique votre sécurité est assurée. Un véritable havre de paix, avec la possibilité de stationner jusqu'à 10 véhicules. Parfaitement situé et prêt à accueillir votre famille. Cette maison n'attend que vous !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 360 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1989

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	2



---

Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 111 τ.μ  
Μέγεθος αυλής: 544 τ.μ

### Room details

Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 210

### Building details

Parking: Ναί

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T708089/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T708089/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1602629

