



## Maison familiale avec terrain de 2255 m<sup>2</sup>



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 285,407.11

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Centre-Val de Loire
Πόλη:	Sonzay
Ταχυδρομικός κωδικός:	37360
Δημοσιεύθηκε:	11/02/2026

#### Περιγραφή:

A seulement 20 minutes de Tours Nord, au calme, maison familiale majoritairement de plain-pied.<br />Elle se compose au rez-de-chaussée d'une grande pièce de vie lumineuse avec cuisine équipée et aménagée ouverte, donnant accès sur la terrasse. Vous y trouverez également trois chambres ainsi qu'une pièce aménagée en lingerie pouvant être transformée en chambre, une petite buanderie, un wc indépendant et une salle d'eau. A l'étage: une chambre supplémentaire. La maison dispose de huisseries en double vitrage, d'un garage et d'un appentis pouvant accueillir deux voitures, deux cabanons de jardin et une mare sécurisée par un grillage. L'ensemble est entièrement clos, avec un portail électrique. Idéal pour passer de bons moments en famille et amis.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 242 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1985

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	108 τ.μ



---

Μέγεθος αυλής: 2255 τ.μ

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 146

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T708098/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T708098/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1602570

