



## Maison T5 avec fort potentiel et combles aménageables



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 346,444.9

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Jumeauville
Ταχυδρομικός κωδικός:	78580
Δημοσιεύθηκε:	12/02/2026

#### Περιγραφή:

Jumeauville – Parc du Vexin  
Dans un secteur résidentiel recherché, découvrez cette maison familiale d'environ 110 m<sup>2</sup>, implantée sur un beau terrain plat et clos de 510 m<sup>2</sup> sans vis à vis. Les écoles sont accessibles à pied, les commerces de proximité sont à 10mn, l'accès aux gares d'Epone (futur Rer E) et de Maule en 10 mn, A13/A14 en 15mn.  
La maison séduit par ses volumes généreux, notamment un séjour double de 37 m<sup>2</sup>, avec cheminée et un accès terrasse, offrant un espace de vie lumineux et convivial. Elle dispose également d'une cuisine aménagée, de deux grandes chambres de 12 m<sup>2</sup> et 17 m<sup>2</sup>, d'une salle de bain et d'un WC indépendant.  
À l'étage, les combles constituent un véritable atout : création d'une suite parentale, d'un bureau, d'une salle de jeux ou d'une chambre supplémentaire, selon vos besoins.  
Deux terrasses, un garage avec double accès et un espace buanderie/cave complètent l'ensemble.  
Une maison aux beaux volumes et aux possibilités d'aménagement intéressantes, idéale pour un projet familial personnalisé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Ouardya LEBOEUF, Tél. : 06 29 01 68 23, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 921 082 319

Κατασκευάστηκε: 1986



## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	110 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	510 τ.μ

## Room details

Total rooms:	5
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	231
--	-----

## Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link:	<a href="http://www.arkadia.com/FFPA-T95349/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/FFPA-T95349/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-------	---

## Contact information

IMLIX ID:	198867
-----------	--------

