



Maison 160 m² , 3 chambres garage et jardin



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 205,360.42

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Nere
Ταχυδρομικός κωδικός:	17510
Δημοσιεύθηκε:	16/02/2026

Περιγραφή:

Vanessa Rakosi vous propose en exclusivité À Néré une maison en pierre de 160 m² habitables sur deux niveaux avec 407 m² de terrain. Idéalement pour une famille qui cherche la tranquillité et la sécurité et qui se trouve proche d'une école primaire.

Dès votre arrivée, vous pourrez vous projeter grâce au grand séjour spacieux de 42 m², vous pourrez cuisiner et manger dans une cuisine de 17 m², et pour l'espace nuit, trois chambres dont une en rez de chaussée pourront vous accueillir. Pour votre confort, une salle de bain et deux WC, dont un à l'étage. Une buanderie complète ce bien.

A l'extérieur, vous bénéficiez d'un garage, d'un puits et du tout-à-l'égout.
Des travaux récents sur la toiture, l'isolation, les menuiseries PVC et l'électricité réalisés il y a moins de 10 ans.

Je vous retrouve vite pour une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 175 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1900

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά	163 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 407 τ.μ

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 247

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T709868/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1595035

