



Maison familiale plus de 184 m<sup>2</sup> avec sous-sol total aménagé, système de chauffage énergie renouvelable présentant de belles prestations !!!!



## Στοιχεία μεσίτη

Όνομα: ArKadia  
Όνομα εταιρείας:  
Χώρα: United Kingdom  
Τηλέφωνο:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για: Πώληση  
Τιμή: USD 563,274.28

## Τοποθεσία

Χώρα: France  
Νομός/Περιοχή/Επαρχία: Île-de-France  
Πόλη: Morangis  
Ταχυδρομικός κωδικός: 91420  
Δημοσιεύθηκε: 18/02/2026

### Περιγραφή:

Située dans un secteur pavillonnaire recherché, bâtie sur une parcelle de 318 m<sup>2</sup>, cette magnifique maison, édifée sur un sous sol total entièrement aménagé avec garage en plus, vous propose : <br />- au rez-de-chaussée: une entrée donnant sur un salon-séjour lumineux, une cuisine équipée et aménagée, des toilettes séparées avec un lave- main, une chambre. <br />- à l'étage: un palier desservant trois chambres, une salle de bains avec douche et baignoire, un toilettes séparées. <br />- au niveau des combles: un magnifique espace de plus de 30 m<sup>2</sup> entièrement aménagé avec une pompe à chaleur réversible (climatisation, chauffage) pouvant faire une belle chambre parentale.<br />Le sous sol est entièrement aménagé, il comprend un studio équipé : une cuisine, une salle d'eau, des toilettes séparées, un garage.<br />Cette maison offre de magnifiques prestations ! Coup de cœur assuré!<br />Vous pouvez me joindre au 06.47.23.44.34, 7 jours sur 7, de 9h à 20h.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 480 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1969



## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	184 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	318 τ.μ

## Room details

Total rooms:	7
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	97
--	----

## Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T709512/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T709512/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1604180
-----------	---------

