



Maison familiale à fort potentiel à sublimer



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 288,326.02

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Pissos
Ταχυδρομικός κωδικός:	40410
Δημοσιεύθηκε:	17/02/2026

Περιγραφή:

Au cœur de la forêt landaise, dans un environnement calme et préservé, découvrez cette maison familiale de 132 m² implantée sur une belle parcelle d'environ 2 300 m², piscinable.
Le rez-de-chaussée propose un vaste séjour lumineux avec cuisine ouverte, une suite parentale avec dressing, salle de bains (douche et baignoire), buanderie et deux WC. À l'étage, une grande mezzanine distribue deux chambres.
De nombreux travaux ont déjà été réalisés (huisseries double vitrage, pompe à chaleur réversible, insert, assainissement, traitement du bois). Des aménagements intérieurs restent à finaliser, offrant de belles possibilités de personnalisation.
Grange de 100 m² idéale pour atelier, garage, extension ou projet de gîte. Un bien à fort potentiel, parfait pour un projet familial ou un bricoleur inspiré.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 245 700 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1948

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά	132 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 2300 τ.μ

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 169

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T710224/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1597328

