



Appartement de type 3 rénové avec soin



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 222,900.52

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Le Porge
Ταχυδρομικός κωδικός:	33680
Δημοσιεύθηκε:	19/02/2026

Περιγραφή:

?? COUP DE CŒUR – Appartement 3 pièces rénové – Le Temple (33680) Et si votre prochain coup de cœur se trouvait ici ? Situé dans la paisible commune de Le Temple, cet appartement de 68 m² entièrement rénové vous séduira dès les premiers instants par son atmosphère chaleureuse et sa luminosité. Dès l'entrée, on découvre un espace de vie harmonieux, repensé avec goût, où modernité et confort s'accordent parfaitement. Le séjour, agréable et lumineux, invite à la convivialité. Deux chambres confortables offrent un cocon idéal pour un couple, une petite famille ou un projet de résidence principale au calme. Chaque détail a été soigneusement travaillé pour créer un intérieur fonctionnel, fluide et prêt à vivre — aucun travaux à prévoir, vous n'avez plus qu'à poser vos valises. À l'extérieur, vous profitez d'un environnement verdoyant et serein, tout en restant à proximité des commerces, des écoles et des commodités du quotidien. Un bien rare sur le secteur, alliant qualité de vie, tranquillité et confort moderne. À visiter sans tarder !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 411 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 189 000 €



Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1949

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 2

Μπάνια: 1

Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 68 τ.μ

Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 210

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T710729/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1606925

