



Proche centre-ville, maison en parfait état, 3ch+garage



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 317,000

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Parempuyre
Ταχυδρομικός κωδικός:	33290
Δημοσιεύθηκε:	19/02/2026

Περιγραφή:

Située à Parempuyre, cette charmante maison bénéficie d'un cadre de vie paisible et familial, à proximité immédiate du centre-ville et de toutes les commodités ; écoles, commerces et transports sont accessibles à pied.
À l'intérieur, cette maison de plain pied de 97m² offre une entrée chaleureuse, un séjour lumineux et traversant avec cheminée, une cuisine équipée séparée, un cellier buanderie, 3 chambres confortables, une salle d'eau avec douche italienne, une 2ème douche, un WC séparé.
À l'extérieur, vous serez séduit par son très beau terrain piscinable de 420m², sans aucun vis-à-vis, parfait pour la détente, et sa terrasse accueillante. Un garage et un abri de jardin complètent le bien.
Cette jolie maison traditionnelle est en excellent état, parfaitement entretenue, avec des matériaux de qualité.
Un bien rare pour une vie familiale sereine, pratique et confortable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 317 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1977

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά	97 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 420 τ.μ

Room details

Total rooms: 4

Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 192

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T710732/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1606889

