



## Maison avec potentiel à Mer (41500) – 66 m<sup>2</sup> – Terrain 652 m<sup>2</sup>



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 139,645.08

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Centre-Val de Loire
Πόλη:	Mer
Ταχυδρομικός κωδικός:	41500
Δημοσιεύθηκε:	20/02/2026

### Περιγραφή:

Située dans un environnement paisible à Mer (41500), cette charmante maison à rafraichir des années 1950 d'environ 66 m<sup>2</sup> saura vous séduire par son potentiel.<br />Elle propose au rez-de-chaussée une pièce de vie conviviale avec cuisine aménagée, un salon , une pièce supplémentaire pouvant servir de chambre d'appoint ou autre selon vos idée ,une salle de bain et un WC indépendant, une grande chambre à l'étage complète ce bien.<br />A l'extérieur, son terrain de 652 m<sup>2</sup> entièrement clôturer avec portail constitue un véritable atout avec une possibilité de construction sur une partie de la parcelle, offrant de belles perspectives pour un projet futur, vous y trouverez également un garage avec accès coté rue ainsi qu'une grande cave voutée . Un bien idéal pour s'installer tout en valorisant progressivement les lieux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 119 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1950

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	1
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά	66 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 652 τ.μ

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 201

### Building details

Parking: Ναί

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T709492/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T709492/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1604578

