



Maison de campagne - 5 chambres - 3500m² de terrain



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 267,555.29

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Louargat
Ταχυδρομικός κωδικός:	22540
Δημοσιεύθηκε:	20/02/2026

Περιγραφή:

Dans la campagne de Louargat, au calme et sur un terrain de quasiment 3500m², megAgence a le plaisir de vous proposer cette grande maison de 207m² alliant charme de l'ancien, de la pierre et touche de modernité.
Au rez-de-chaussée: Une cuisine ouverte sur le salon chaleureux, un grand séjour lumineux donnant sur la terrasse et le jardin, une suite parentale (avec salle d'eau), une autre chambre, une buanderie et un WC. Normes pour les personnes à mobilité réduite (PMR) respectées sur une grande partie du RDC.
A l'étage: Trois chambres dont une avec salle d'eau privative, un bureau et une salle de bain avec WC.
L'extérieur finira de vous séduire avec sa terrasse, son four à pain fonctionnel, un grand espace vert sans vis à vis, une allée de boules, un appentis (chaufferie) et un hangar.
Chauffage avec 2 pompes à chaleur et un poêle à bois. Assainissement conforme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 228 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Maude LE BARBIER, Tél. : 0678829825, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 832 696 611

Κατασκευάστηκε: 1900

Κοινά



Κρεβατοκάμαρες:	5
Μπάνια:	3
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	207 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	3432 τ.μ

Room details

Total rooms:	8
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	152
--	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/FFPA-T94062/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 196028

