



Maison en pierre - 190m² - Beau jardin de plus de 4000m²



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 325,252.43

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Louargat
Ταχυδρομικός κωδικός:	22540
Δημοσιεύθηκε:	20/02/2026

Περιγραφή:

Sur la commune de Louargat, megAgence a le plaisir de vous présenter cette maison en pierre pleine de charme.
Au rez-de-chaussée: Une cuisine semi-ouverte sur la pièce de vie avec cheminée, une chambre possible ou arrière cuisine, 1 salle d'eau avec WC et une salle d'eau/chaufferie.
Au 1er étage: D'un coté, une mezzanine et une grande chambre de l'autre coté trois chambres lumineuses et une salle d'eau avec WC. Au 2ème étage: Un bel espace pour un ou des couchages supplémentaires. Un grenier.
Plusieurs dépendances complètent le bâti.
L'exterieur arboré et fleuri avec son plan d'eau et son verger ne pourra que vous enchanter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 278 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 263 000 €

Honoraires charge acquéreur : 15 000 € soit 5,7 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Maude LE BARBIER, Tél. : 0678829825, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 832 696 611

Κατασκευάστηκε: 1949

Κοινά



Κρεβατοκάμαρες:	5
Μπάνια:	3
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	180 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	4238 τ.μ

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	256
--	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/FFPA-T95689/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 199095

