



Appartement - 3 Pièces - 100 m²



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 247,667.25

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Saint-Ave
Ταχυδρομικός κωδικός:	56890
Δημοσιεύθηκε:	24/02/2026

Περιγραφή:

Saint-Avé - Quartier Centre Ville

A pied de toutes les commodités, écoles et transports en commun, ce T3 LUMINEUX et en bon état d'environ 100 m² au sol et 55 m² carrez vous offre des espaces généreux et atypiques.

Situé au 2ème et dernier étage d'une petite copropriété de 6 lots, il se compose d'une entrée avec placard, d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée et équipée et mezzanine, de deux chambres avec placards dont une avec mezzanine, d'une salle d'eau et d'un wc.
Il allie praticité, confort et des aménagements complémentaires dans les deux mezzanines (couchage, espace bureau, salle de jeux, ...).
Sa surface habitable bien agencée en fait un lieu facile à entretenir tout en offrant un cadre de vie agréable. Idéal pour un couple, une famille ou un investisseur souhaitant profiter des opportunités du marché immobilier local.

Petite copropriété, faibles charges, ravalement récent, emplacements de parkings libres dans la résidence.

Bien rare sur le secteur !!

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 6 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur



Κατασκευάστηκε: 1950

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 2
Μπάνια: 1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 100 τ.μ
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 244

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T711176/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1605370

