



Duplex 3 pièces avec balcon et stationnement double



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 271,254.6

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Vannes
Ταχυδρομικός κωδικός:	56000
Δημοσιεύθηκε:	25/02/2026

Περιγραφή:

EXCLUSIVITÉ - VANNES - A proximité du centre-ville de VANNES, dans un quartier recherché offrant un accès à pied aux commerces, transports et écoles : découvrez ce charmant appartement T3 en DUPLEX de 57 m2 carrez. Au premier niveau: une entrée avec placard, une pièce de vie lumineuse s'ouvrant directement sur un balcon, une cuisine A/E, ainsi qu'un wc indépendant. A l'étage, le coin nuit propose deux chambres, dont une avec placard intégré, ainsi qu'une salle de bains. Deux places de stationnement complètent ce bien. Chauffage individuel électrique. La localisation, la décoration soignée, les faibles charges de copropriétés ainsi que le ravalement récent sont ses atouts majeurs.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 65 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 556 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 230 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2009

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 2



Μπάνια: 1
Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 57 τ.μ

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 221

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T708429/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1600219

