



## TRAPPES APPARTEMENT T3 61 M2, 1 CAVE, 1 PARKING



### Στοιχεία μεσίτη

|                  |  |
|------------------|--|
| Όνομα:           | ArKadia  |
| Όνομα εταιρείας: |  |
| Χώρα:            | United Kingdom   |
| Τηλέφωνο:        |  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Στοιχεία καταχώρησης

|              |                |
|--------------|----------------|
| Ακίνητο για: | Πώληση         |
| Τιμή:        | USD 174,849.73 |

### Τοποθεσία

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Χώρα:                  | France        |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Île-de-France |
| Πόλη:                  | Trappes       |
| Ταχυδρομικός κωδικός:  | 78190         |
| Δημοσιεύθηκε:          | 25/02/2026    |

### Περιγραφή:

Nouveauté, megAgence Walter Lacoste vous présente en EXCLUSIVITE, cet appartement totalement rénové de type T3 situé à Trappes (78190). Ce bien offre un cadre de vie prisé pour sa tranquillité et sa proximité avec toutes les commodités urbaines. Trappes se distingue également par ses espaces verts et ses équipements de loisirs. Cet appartement d'environ 61 m<sup>2</sup>, propose une distribution fonctionnelle avec une entrée, une cuisine totalement équipée et aménagée, un salon lumineux donnant sur un jardin, 2 chambres confortables, une salle d'eau et des toilettes séparées. Une cave et une place de parking en sous-sol viennent compléter ce bien, offrant praticité et sécurité à ses résidents. Idéal pour les personnes à la recherche d'un premier achat ou d'un investissement locatif. Le ravalement et l'isolation de l'immeuble sont en cours d'être finalisés. Vous souhaitez de plus amples renseignements ?, vous pouvez me contacter au 06 58 56 34 53.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 339 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2199 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 149 000 €

Honoraires charge vendeur



Contactez votre consultant megAgence : Walter LACOSTE, Tél. : 06 58 56 34 53, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 952 596 054

Κατασκευάστηκε: 1973

## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 2  
Μπάνια: 1  
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 61 τ.μ

## Room details

Total rooms: 3  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 223

## Building details

Parking: Ναί

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/FFPA-T95429/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T95429/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 197708

