



F4 lumineux prêt à emménager, secteur recherché !



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 287,504.58

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Le Raincy
Ταχυδρομικός κωδικός:	93340
Δημοσιεύθηκε:	26/02/2026

Περιγραφή:

F4 Traversant Rénové – Lumineux & Prêt à Vivre !
À 10 min du T4 Pavillons-sous-Bois, découvrez ce superbe F4 de 67 m² entièrement rénové. Séjour lumineux avec cuisine ouverte et verrière contemporaine, 3 chambres confortables, salle d'eau moderne et WC indépendant.
Cave et box fermé de 15 m² inclus : idéal pour garer la voiture... ou cacher vos trésors ! Possibilité de vente meublée, prêt à emménager sans travaux. Chauffage individuel au gaz, DPE : E, GES : E, charges : 2 100 €/an.
Luminosité, confort et praticité réunis : un vrai coup de cœur, où il ne reste plus qu'à poser votre canapé... et vos valises !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 33 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2100 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 245 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1957

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 3



Μπάνια: 1
Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 67 τ.μ
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 254

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T709119/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1603896

