



T2 - 24m2 - Neuf - Lumineux



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 123,833.62

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Villejust
Ταχυδρομικός κωδικός:	91140
Δημοσιεύθηκε:	26/02/2026

Περιγραφή:

Au sein d'une bâtisse historique entièrement revalorisée, découvrez ce T2 de 24 m² qui a tout d'un grand. Rénové avec des matériaux de qualité, il propose un agencement intelligemment pensé, chaleureux et prêt à vivre. La pièce de vie lumineuse accueille une cuisine contemporaine bien équipée, tandis que la chambre séparée apporte un vrai confort rare sur ce type de surface. Finitions soignées, ambiance moderne, optimisation maximale : chaque détail fait la différence. Idéalement situé, à proximité des commodités, de Courtaboeuf et du plateau de Saclay, ce T2 constitue un pied-à-terre parfait ou un investissement serein dans un secteur très recherché. Ses atouts :
• rénovation et prestations modernes
• chambre séparée – un vrai plus pour 24 m²
• faibles charges
• accès sécurisés
• place de stationnement protégée
Un appartement compact, élégant... et magnifiquement bien conçu.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 32 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 720 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 105 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1948



Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	1
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	24 τ.μ
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	180
--	-----

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/AGHX-T709255/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-------	---

Contact information

IMLIX ID:	1602204
-----------	---------

