



-Idéal 1er Achat - fort potentiel d'aménagements-



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 292,785.28

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Bondy
Ταχυδρομικός κωδικός:	93140
Δημοσιεύθηκε:	26/02/2026

Περιγραφή:

Dans le quartier très calme et pavillonnaire du Chateau Gobillon à Bondy, derrière l'hôpital Jean Verdier, proche de toutes commodités, très jolie petite maison jaune comme le soleil de 73 m2. A l'entrée du terrain de 315 m2, jolie pergola donnant sur un grand garage. En longeant une belle allée dallée, un potager qui profite de l'ensoleillement et une petite terrasse vous invitant à la détente. Devant la maison, une grande terrasse et une cuisine d'été vous permettront d'organiser vos repas en plein air. Dans la maison, vous trouverez en haut de quelques marches, une cuisine qui distribue, à droite, un salon offrant de beaux volumes et une salle de bain, à gauche, deux petites chambres en enfilade qui peuvent éventuellement se transformer en bureaux selon vos besoins. Demi-sous-sol : deux pièces attendent votre esprit créatif. Grand atelier de bricolage. Terrain constructible ! Les murs ont été isolés et les fenêtres sont en double-vitrage. La taxe foncière très faible !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 500 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1948

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 2



Μπάνια: 1
Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 73 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 315 τ.μ

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 305

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T711658/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1608237

