



Maison de famille bien située à l'aiguillon



Στοιχεία μεσίτη

| | |
|------------------|--|
| Όνομα: | ArKadia |
| Όνομα εταιρείας: | |
| Χώρα: | United Kingdom |
| Τηλέφωνο: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Στοιχεία καταχώρησης

| | |
|--------------|----------------|
| Ακίνητο για: | Πώληση |
| Τιμή: | USD 817,810.97 |

Τοποθεσία

| | |
|------------------------|--------------------|
| Χώρα: | France |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Nouvelle-Aquitaine |
| Πόλη: | Arcachon |
| Ταχυδρομικός κωδικός: | 33120 |
| Δημοσιεύθηκε: | 26/02/2026 |

Περιγραφή:

À Arcachon, dans le quartier aiguillon, cette maison familiale individuelle de 120 m² se déploie sur deux niveaux, elle est érigée sur un terrain de 220 m².

Construite dans les années 1930 et bien entretenue, elle offre tout le charme d'une maison de famille, avec la possibilité d'aménager jusqu'à cinq chambres selon vos besoins:
-au 1er niveau: entrée, grand séjour avec cheminée, cuisine et WC indépendant
-au RDJ (étage du bas): 3 chambres dont une avec SDE, 2 bureaux, une SDE et un WC indépendant.
Beaucoup de placards de rangement.

Un grand abri de jardin pour les vélos et les rangements complète le bien.

Les familles apprécieront la proximité de l'école Saint Thomas / collège Lycée Saint-Elme, de l'École Publique Les Mouettes et de la piscine d'Arcachon, tous à environ 200 m.

Coup de coeur garanti!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 699 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1930

Κοινά

| | |
|------------------------|---------|
| Κρεβατοκάμαρες: | 5 |
| Μπάνια: | 2 |
| Τελειωμένα τετραγωνικά | 120 τ.μ |

πόδια:

Μέγεθος αυλής: 220 τ.μ

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 139

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T712644/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611207

