



## GARCHES - Buzenval appartement 5 pièces 98m2 - Dernier étage



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 573,286.66

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Garches
Ταχυδρομικός κωδικός:	92380
Δημοσιεύθηκε:	26/02/2026

### Περιγραφή:

Entre l'hippodrome et le prestigieux Golf de St-Cloud, situé au sein d'une résidence arborée avec gardien, ce bel appartement traversant 5 pièces de 98m2 au dernier étage avec ascenseur à proximité des écoles, des commerces et transports vers la gare se compose comme suit :<br />Une belle entrée, un double séjour donnant sur un grand balcon orienté Ouest, 3 chambres avec vue <br />Tour Eiffel, une cuisine fermée avec cellier, une salle de douche, une salle de bain, un wc indépendant, un dressing, rangements.<br />Ce bien est présenté avec une grande cave de 16m2, un emplacement de parking en sous-sol et un local vélos <br />Calme véritable, excellent état

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 150 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 5640 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 490 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1972

### Κοινά



---

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	97 τ.μ
Floor Number:	3

### Room details

Total rooms:	5
Indoor Features:	Fitted kitchen

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	141
--	-----

### Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T712740/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T712740/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-------	---

### Contact information

IMLIX ID:	1610219
-----------	---------

